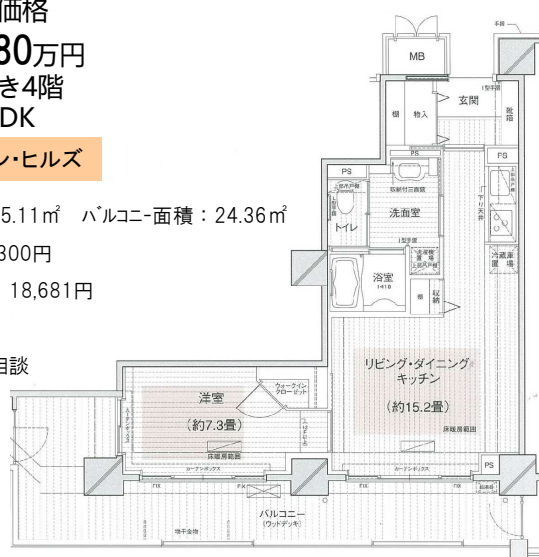


シニア向け分譲マンション ザ・レジデンス芦屋スイート 仲介物件のご案内

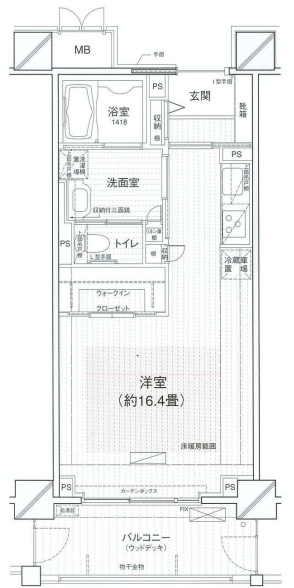
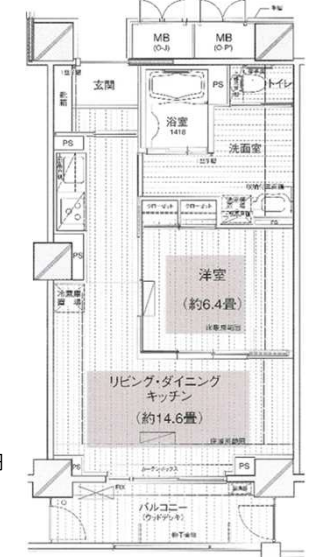


売買価格
8,350万円
 東向き23階
 2LDK+S
 オーシャン・ヒルズ
 専有面積：96.00㎡
 ハルコニ面積：17.00㎡
 管理費：69,600円
 修繕積立金：32,428円
 現況：空室
 引渡時期：相談

売買価格
2,280万円
 北向き4階
 1LDK
 オーシャン・ヒルズ
 専有面積：55.11㎡ ハルコニ面積：24.36㎡
 管理費：46,300円
 修繕積立金：18,681円
 現況：空室
 引渡時期：相談

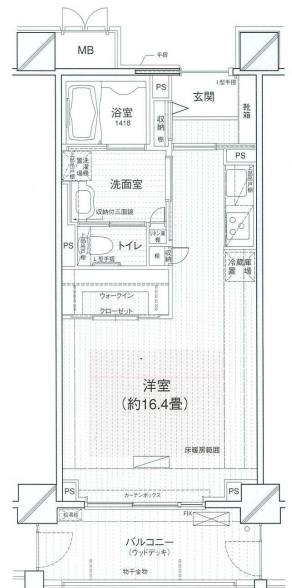


売買価格
2,400万円
 西向き15階
 1LDK
 オーシャン・ヒルズ
 専有面積：52.80㎡
 ハルコニ面積：8.00㎡
 管理費：45,000円
 修繕積立金：17,850円
 現況：空室
 引渡時期：相談



売買価格
2,100万円
 東向き7階
 1R
 オーシャン・ヒルズ
 専有面積：43.20㎡
 ハルコニ面積：9.00㎡
 管理費：39,600円
 修繕積立金：14,578円
 現況：空室
 引渡時期：相談

賃料
144,000円
 東向き8階
 1R
 オーシャン・ヒルズ
 専有面積：43.20㎡
 ハルコニ面積：9.00㎡
 敷金：賃料の1ヶ月分
 礼金：賃料の2ヶ月分
 現況：空室
 引渡時期：相談



ご入居をご検討されている方へ
 公開前の空室情報をお届けいたします！

ご希望の間取りのお部屋がございましたら、一般公開する前にご案内させていただきますので、下記フリーダイヤルまでご連絡の上、お申しつけください。

《お問合せ先》

ザ・レジデンス芦屋スイート 管理事務所 TEL:0120-839-303
 〒659-0035 兵庫県芦屋市海洋町12-1 受付:10:00~18:00 担当:大川 新井
 仲介:株式会社シティインデックスホスピタリティ 東京都知事(3)第93660号

作成日：令和7年3月10日 ●万一、成約済の場合はご容赦ください。●間取の量数は約表示です。●図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。●ご成約の際、仲介手数料として、売買：売買価格×3%+6万円+消費税、賃貸：賃料の1ヶ月+消費税を頂戴いたします。●見学をご希望の際はお手数ですが事前に、ご希望日時のご連絡をお願いいたします。●当物件へご入居される方は、ライフケアサービスメンバー登録（無料）と入居前健康診断の受診、身元引受人の選任が必要となります。詳細は、スタッフにお問い合わせください。